

Zarządzenie Nr SK.0050.43.2021

Wójta Gminy Świerzno

z dnia 18 maja 2021 r.

w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę lub najem gruntów w Gminie Świerzno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 234) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam roczne stawki czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Świerzno na cele rolnicze w następującej wysokości:

1) dla gruntów o powierzchni:

- a) do 100m² (ogrodki przydomowe) – 1,20 zł za 1 m²,
- b) od 101 do 500 m² - 0,60 zł za 1 m²,
- c) od 501 m² do 1000 m² - 0,48 zł za 1m²,

2) dla gruntów o powierzchni powyżej 1000 m² do 5000 m²:

a) dla gruntów ornych:

- klasa IIIa i IIIb – 13,5 dt żyta za 1 ha,
- klasa IVa i IVb – 9 dt żyta za 1 ha,
- klasa V i VI – 4,5 dt żyta za 1 ha,

b) łąki i pastwiska:

- klasa III – 6,5 dt żyta za 1 ha,
- klasa IV – 4,5 dt żyta za 1 ha,
- klasa V i VI – 3 dt żyta za 1 ha,

3) dla gruntów o powierzchni powyżej 0,50 ha:

a) dla gruntów ornych:

- klasa IIIa i IIIb – 12 dt żyta za 1 ha,
- klasa IVa i IVb – 8 dt żyta za 1 ha,

- klasa V i VI – 3 dt żyta za 1 ha,

b) łąki i pastwiska:

- klasa III – 6 dt żyta za 1 ha,

- klasa IV – 3,5 dt żyta za 1 ha,

- klasa V i VI – 2 dt żyta za 1 ha.

§2. Cenę 1 dt żyta przyjmuje się w wysokości obowiązującej do podatku rolnego danego roku.

§3. Ustala się minimalną stawkę czynszu za grunty oddane w dzierżawę lub najem na cele nierolnicze w następujących wysokościach:

- 1) za tereny związane z działalnością handlowo-usługową (kioski, stragany, sklepy) – 1,50 zł/m² w stosunku miesięcznym,
- 2) za pozostałe tereny związane z działalnością gospodarczą – 0,50 zł/m² w stosunku miesięcznym,
- 3) za grunty pod budynkami (stodoły, obory, garaże) o powierzchni do 100 m² - 0,50 zł/m² w stosunku miesięcznym,
- 4) za grunty pod budynkami (stodoły, obory, garaże) o powierzchni powyżej 100 m² - 0,30 zł/m² w stosunku miesięcznym,
- 5) za pozostałe grunty – 1,50 zł/m² w stosunku miesięcznym.

§4. Traci moc Zarządzenie SK.0050.44.2018 Wójta Gminy Świerzno z dnia 31 lipca 2018 roku.

§5. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem 18 maja 20121 r.


WÓJT
Radosław Drozdowicz