

GGN.6845.21.2021

Świerzno, 20.07.2021 r.

**WÓJT GMINY ŚWIERZNO  
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT**

wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 234),

<i>Lp.</i>	<i>Nr ewid. nieruchomości.</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Pow. nieruchomości w ha</i>	<i>Pow. przedmiotu dzierżawy w ha</i>	<i>Okres dzierżawy</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu w zł</i>	<i>Termin płatności czynszu dzierżawnego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>
1.	35/10	część działki stanowiącej nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Duniewo	2,2234	0,0600	oznaczony do 3 lat	288,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Grunty orne z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	SZIK/00020950/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.
2.	35/10	część działki stanowiącej nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Duniewo	2,2234	0,0760	oznaczony do 3 lat	364,80 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Użytki Br-RIVa z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	SZIK/00020950/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.

3.	35/10	część działki stanowiącej nieruchomością gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Duniewo	2,2234	0,1500	oznaczony do 3 lata	39,52 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Użytek PsIV z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	SZIK/00020950/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.
4.	35/10	część działki stanowiącej nieruchomością gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Duniewo	2,2234	0,1250	oznaczony do 3 lat	65,87 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Użytek Br-RIVa z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	SZIK/00020950/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.
5.	35/10	część działki stanowiącej nieruchomością gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Duniewo	2,2234	0,0420	oznaczony do 3 lat	252,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Użytek Br-RIVa z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	SZIK/00020950/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.
6.	35/10	część działki stanowiącej nieruchomością gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Duniewo	2,2234	0,0800	oznaczony do 3 lat	384,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Użytek Br-RIVa z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	SZIK/00020950/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.

7.	35/10	część działki stanowiącej nieruchomości gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Duniewo	2,2234	0,1375	oznaczony do 3 lat	75,49 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Użytki Br-RIIb i Br-RIVa z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	SZ1K/00020950/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.
8.	35/10	Część działki stanowiącej nieruchomości gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Duniewo	2,2234	0,0080	oznaczony do 3 lat	96,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Użytek Br-RIVa z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	SZ1K/00020950/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świerzno na okres 21 dni, od dnia 20.07.2021 r. do dnia 10.08.2021 r. oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronach internetowych: [www.swierzno.biuletyn.net/](http://www.swierzno.biuletyn.net/) oraz [otoprzetargi.pl](http://otoprzetargi.pl).

Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.

Wszelkich informacji w sprawie dzierżawy powyższej nieruchomości udziela się w Urzędzie Gminy Świerzno 72-405 Świerzno 13 pokój nr 3 lub pod nr telefonu 91 38 32 723.



**WÓJT**  
*Radosław Drozdowicz*