

GG.6840.6.2021.MJ

Świerzno, dnia 24.01.2022 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Świerzno
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia	Oznaczenie księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości
1	Działki nr 55,59,60 o łącznej powierzchni 4,0516 ha obręb Gostyniec	SZ1K/00003843/7	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działki położone są w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowych działek nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zbywane nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerzno teren przedmiotowych działek położony jest w strefie o ustaleniach: grunty orne, „Obszar Natura 2000”. Obszar w/w działek nie podlega rewitalizacji.</p> <p>Zaświadczenie GP.6727.69.2021. z dnia 05.07.2021 r.</p>	<p>200 000 zł</p> <p>Zwolnienie z VAT z art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy o VAT</p>	Działki odłogowane, porośnięte nalotem drzew powstałym z trendu bocznego. Dojazd do nieruchomości z drogi utwardzonej asfaltowej, do działek z osobną z drogi utwardzonej asfaltowej lub gruntowej. Znaczna część nieruchomości stanowią nieużytki.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy dnia 24.01.2022 r., na okres 21 dni tj. od dnia 24.01.2022 r. do dnia 14.02.2022 r. oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronach internetowych : www.swierzno.biuletyn.net/ oraz kamieńskieinfo.pl



WÓJT
Radosław Drozdowicz

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz zdjęto z tablicy dnia . .2022 r.