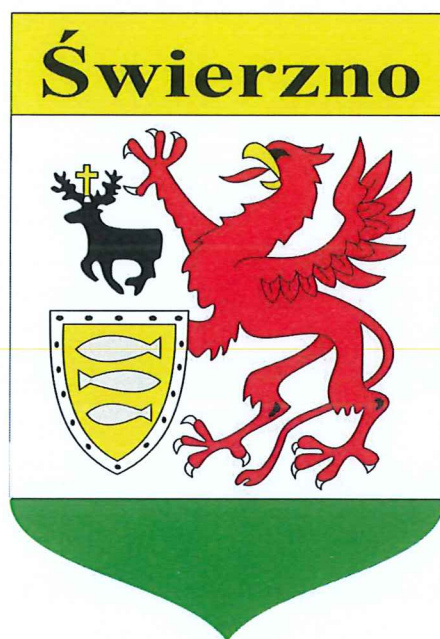


WÓJT GMINY ŚWIERZNO

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY ŚWIERZNO**



Świerzno, marzec 2021 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŚWIERZNO NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2020 R.

Gmina Świerzo na dzień 31 grudnia 2020 r. liczyła 4 145 mieszkańców.

Powierzchnia całkowita gminy wynosi 14 020 ha.

Gmina posiada prawa własności w następujących składnikach majątkowych wg wartości ewidencyjnej na 31 grudnia 2020 r. z uwzględnieniem zmian od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.:

Lp	Rodzaj składnika	ilość	wartość ewidencyjna w zł			
			stan na 01.01.2020 r.	zmiany w 2020 r.		stan na 31.12.2020 r.
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Wartość mienia według ewidencji gminy		46 461 013	2 554 725	3 332 633	42 545 071
1.	Budynki i lokale mieszkalne	17 bud.	341 942	0	0	341 942
2.	Budynki niemieszkalne	21 szt.	364 047	0	0	364 047
3.	Budynki przeznaczone na biura UG, OPS i PWiK	2 szt.	283 671	0	0	283 671
4.	Wyposażenie biur UG - system alarmowy, agregat prądowórczy, serwer	3 zest.	35 772	44 280	11 192	68 860
	wymiana serwera w Urzędzie	1 szt.	0	44 280	11 192	0
5.	Pojazdy UG - autobus, barakowóz, traktor -kosiarka samojezdna	4 szt.	218 357	73 800	0	292 157
	30-osobowy autobus	1 szt.	0	73 800	0	0
6.	Obiekty kulturalne - świetlice, część pałacu w Stuchowie, ich wyposażenie w sprzęt audiowizualny i komputerowy	6 ob.	2 587 153	641 905	0	3 229 058
	świetlica w Ciesławiu	1 ob.	0	390 266	0	0
7.	Budynki oświaty w Świerznie - nakłady inwestycyjne na poprawę efektywności energetycznej	1 zad.	1 981 047	0	0	1 981 047
8.	Budynek hali sportowej w Świerznie - nakłady inwestycyjne na poprawę efektywności energetycznej	1 zad.	308 833	0	0	308 833
9.	Ruchomości i wyposażenie kulturalno - rekreacyjne scena drewniana przenośna	1 szt.	30 500	0	0	30 500
10.	Boiska sportowe Orliki w Stuchowie i Gostyniu, boisko w Gostyniu, Świerznie i Kaleniu z infrastrukturą	5 ob.	2 455 280	0	0	2 455 280
11.	Budynki remiz OSP	4 szt.	72 978	0	0	72 978
12.	Urządzenia techniczne stanowiące wyposażenie OSP - motopompy, sprzęt specjalistyczny	4 szt.	92 013	0	0	92 013
13.	Pojazdy specjalne dla potrzeb OSP	5 szt.	1 193 868	0	0	1 193 868
14.	Ogrodzenia basenów ppoż. i inne, place zabaw, wiaty przystankowe, zagospodarowane zbiorniki wodne	44 szt.	359 129	22 500	0	381 629
	Plac zabaw - sołectwo Chomino (zestaw)	1 szt.	0	10 000	0	0
	Wiata Margowo	1 szt.	0	12 500	0	0
15.	Drogi, chodniki i mosty	33 ob.	8 866 616	1 767 753	0	10 634 369
	Droga w m. Kępica - przebudowa nawierzchni, przyjęto z nakładów inwestycyjnych	1 ob.	0	308 819	0	0
	Droga w m. Świerzo - przebudowa nawierzchni, przyjęto z nakładów inwestycyjnych	1 ob.	0	1 458 934	0	0
16.	Obiekty cmentarne - domy przedpogrzebowe w Gostyniu i Świerznie	2 bud.	193 432	0	0	193 432
17.	Urządzenia techniczne - waga samochodowa i linia energetyczna na dz. 190/3 w Świerznie	1 szt.	3 627	0	0	3 627
18.	Urządzenia fotowoltaiczne - systemy fotowoltaiczne, kolektory słoneczne i pompy ciepła	42 zest.	927 894	0	0	927 894
19.	Sieci wodociągowe, hydrofornie i studnie	8 ob.	1 440 384	0	0	1 440 384
20.	Sieci kanalizacyjne i oczyszczalnie ścieków w m. Trzebie radz, Stuchowo, Margowo, Sulikowo	4 ob.	5 323 336	0	0	5 323 336
21.	Oczyszczalnie przydomowe w m. Chomino, Ciesław, Duniewo, Krzemkowo, Krzepocin, Osieczce, Będzieszewo, Dąbrowa, Gostyniec i Jatki	292 ob.	4 087 427	0	0	4 087 427

1	2	3	4	5	6	7
22.	Grunty ogółem na 31.12.2020 r., z tego:	3 587 168 m ²	9 921 482	4 487	3 321 441	7 482 091
1)	Grunty własne - działki zabudowane, niezabudowane i drogi, z tego:	3 565 224 m ²	9 840 690	4 487	3 289 901	7 432 839
a)	Działki gruntowe zabudowane i niezabudowane stanowiły pow. 693 285 m ²	681 685 m ²	3 178 634	0	40 600	0
	Sprzedano 1 działkę w m. Chomino o pow. 11 600 m ²	11 600 m ²	0	0	40 600	0
b)	Działki pod drogami - stanowiły pow. 2 871 939 m ²	1 939 146 m ²	10 677 653	4 487	3 249 301	7 432 839
	Przyjęto od Wojewody Zachodniopomorskiego działkę nr 4/1 o pow. 1282 m ² w m. Rybice	932 793 m ²	0	4 487	3 249 301	0
	Decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego zdjęto z ewidencji działkę nr 157/1 o pow. 9 375 m ² w m. Kaleń					
	Kaleń - korekta do roku 2019 - wykazano 958 300 m ² winno być 33 600 m ² (różnica 924 700 m ²)					
2)	Grunty oddane w wieczyste użytkowanie, stanowiły pow. 21 715 m ²	14 275 m ²	76 002	0	31 540	44 462
	Przekształcenie w prawo własności działek o pow. 7 440 m ²	7 400 m ²	0	0	31 540	
3)	Posiadanie prawa użytkowania wieczystego w gruntach stanowiące własność Starostwa Kamień Pomorski	229 m ²	4 790	0	0	4 790
23.	Nakłady inwestycyjne w obcych środkach trwałych - nawierzchnia drogi Gostyń Trzebieradz, chodnik w Jatkach, droga Gostyń - Pobierowo - mienie Starostwa Powiatowego Kamień Pomorski	0	1 356 628	0	0	1 356 628
II.	Wartość ewidencyjna mienia użytkowana w jednostkach oświatowych	22 ob.	4 588 438	0	251 639	4 380 678
1.	Obiekty szkolne z infrastrukturą towarzyszącą	12 ob.	2 981 385	0	246 639	2 734 746
2.	Hala sportowa przy SP w Świerznie	1 ob.	1 573 855	0	0	1 573 855
3.	Wypożyczenie szkół - monitoring, podświetlenia, komputery kserokopiarki inne	9 zest.	77 077	0	5 000	72 077

Ogółem wartość mienia według ewidencji Gminy na 31.12.2020 r., w tym:		51 093 330	2 554 725	3 584 272	46 925 749
1.	Wartość mienia stanowiąca własność gminy	49 655 910	2 554 725	3 552 732	45 519 869
2.	Wartość gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie	76 002	0	31 540	44 462
3.	Wartość nakładów inwestycyjnych w mieniu Powiatu Kamieńskiego	1 356 628	0	0	1 356 628
4.	Posiadanie prawa użytkowania wieczystego w działkach gruntowych stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego	4 790	0	0	4 790

Gmina nie posiada praw majątkowych z tytułu wierzytelności oraz akcji.

Udziały wniesione przez Gminę do spółki gminnej	Wartość udziałów w zł
Gmina nie wniosła udziałów do spółki w roku 2020	0
Wniesione udziały do gminnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Świerznie, wynoszą według stanu na dzień 31.12.2020 r.	1 774 000

Gmina z tytułu gospodarowania mieniem komunalnym w 2020 r. uzyskała dochody w wysokości	144 523,57 zł
z tego:	
1. sprzedaż mienia	43 490,00 zł
2. dzierżawa gruntów, najem mieszkań i lokali użytkowych oraz obiektów	99 390,85 zł
3. opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów	1 642,72 zł

Sporządził: Roman Kleszczyński - Skarbnik Gminy
Świerzno, 25.03.2021 r.

WÓJT
Radosław Brzdowicz

SKARBNIK GMINY
Roman Kleszczyński