

Zarządzenie Nr SK.0050.73.2022

Wójta Gminy Świeržno

z dnia 13 lipca 2022 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, w brzmieniu jak
w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy
ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świerźnie.

WÓJT
Radosław Drozdowicz

WÓJT GMINY ŚWIERZNO
ul. Długa 8, 72-405 Świerzno

Załącznik do Zarządzenia Nr SK.0050.73.2022
Wójta Gminy Świerzno
z dnia 13 lipca 2022 r.

GG.6840.10.2022.MJ

Świerzno, dnia 13.07.2022r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Świerzno
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia	Oznaczenie księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości
1	Działka nr 38 o łącznej powierzchni 0,08 ha obręb Gostyniec	SZ1K/00027676/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka położona jest w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zbywana nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerzno teren przedmiotowej działki położony jest w strefie o ustaleniach: „istniejąca zabudowa mieszkaniowa”, „grunty orne”, „obszar Natura 2000”. Obszar w/w działki nie podlega rewitalizacji. Zaświadczenie GP.6727.65.2022.EK z dnia 07.06.2022r.	12 000 zł Zwolnienie z VAT z art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy o VAT	Działka stanowi drogę. Działka posiada kształt regularny. Jednak ze względu na swój podłużny, a z drugiej strony wąski kształt zbliżony do prostokąta, nie umożliwia racjonalnego zagospodarowania terenu. Przedmiotowa działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Teren działki pokryty jest roślinnością trawiastą oraz nalotem zadrzewienia. Działka nie została uzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej typu: energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz, telekomunikacja.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy dnia 13.07.2022 r., na okres 21 dni tj. od dnia 13.07.2022 r. do dnia 03.08.2022 r. oraz podaje się do publicznej

WÓJT

Radosław Drozdowicz

informacji poprzez umieszczenie na stronach internetowych : www.swierzno.biuletyn.net/ oraz kamienskie.info.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz zdjęto z tablicy dnia .2022 r.