

GGN.6845.1.2023.MJ  
GGN.6845.2.2023.MJ

Świerzno, 12.04.2023 r.

**WÓJT GMINY ŚWIERZNO**  
**WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI**  
**PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT**

wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

| Lp. | Nr ewid. nieruchom. | Opis nieruchomości  | Pow. nieruchom. w ha/m <sup>2</sup> | Pow. przedmiotu dzierżawy/najmu w ha/m <sup>2</sup> | Okres dzierżawy/najmu | Wysokość Roczno/miesięcznego czynszu w zł | Termin płatności czynszu                                       | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                             | Nr KW           | Zasady aktualizacji opłat  |
|-----|---------------------|---|-------------------------------------|---|-----------------------|---|--|---|-----------------|--|
| 1.  | 115/2               | Działka stanowiąca nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w obrębie Trzebieradz      | 0,0196 ha                           | 196 m <sup>2</sup>                                  | oznaczony do 3 lat    | 117,60 zł rocznie                         | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 10 czerwca każdego roku | Użytek Br-RVI<br>Działka zabudowana budynkiem, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy | SZ1K/00027045/7 | Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS. |
| 2.  | 10/11               | Część działki stanowiącej nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Gostyń | 0,0744 ha                           | 20 m <sup>2</sup>                                   | oznaczony do 3 lat    | 30 zł netto miesięcznie                   | Czynsz najmu płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca     | Użytek RIIIa<br>Grunt omy z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową (kiosk)   | SZ1K/00023959/9 | Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS. |

WÓJT  
Radosław Drozdowicz

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świerzno na okres 21 dni, od dnia 12.04.2023 r. do dnia 03.05.2023 r. oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronach internetowych: [www.swierzno.biuletyn.net/](http://www.swierzno.biuletyn.net/) oraz [kamienskie.info](http://kamienskie.info)

Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.

Wszelkich informacji w sprawie dzierżawy/najmu powyższej nieruchomości udziela się w Urzędzie Gminy Świerzno, ul. Długa 8, 72-405 Świerzno pokój nr 3 lub pod nr telefonu 91 38 32 723.