

**Zarządzenie Nr SK.0050.44.2023**  
**Wójta Gminy Świeržno**  
**z dnia 19 czerwca 2023 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie  
bezprzetargowym na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym do 3 lat, w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świerźnie.

**WÓJT**  
*Radosław Drozdowicz*

GGN.6845.6.2023.MJ  
GGN.6845.7.2023.MJ  
GGN.6845.8.2023.MJ

Świerzno, 19.06.2023 r.

**WÓJT GMINY ŚWIERZNO**  
**WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI**  
**PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT**

wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

| Lp. | Nr ewid. nieruchomości | Opis nieruchomości                                                                      | Pow. nieruchomości w ha/m <sup>2</sup> | Pow. przedmiotu dzierżawy/ najmu w ha/m <sup>2</sup> | Okres dzierżawy/ najmu | Wysokość Rocznego czynszu w zł | Termin płatności czynszu                                     | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                             | Nr KW           | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                                |
|-----|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 112/2                  | Działka stanowiąca nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w obrębie Krzepocin        | 0,0390 ha                              | 390 m <sup>2</sup>                                   | oznaczony do 3 lat     | 234,00 zł rocznie              | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 lipca każdego roku | Użytek Br-RV Działka zabudowana budynkiem, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy     | SZ1K/00026806/3 | Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS. |
| 2.  | 112/3                  | Część działki stanowiącej nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w obrębie Krzepocin | 0,2368 ha                              | 240 m <sup>2</sup>                                   | oznaczony do 3 lat     | 144,00zł rocznie               | Czynsz najmu płatny w terminie do 15 lipca każdego roku      | Użytek Br-RV, RV Działka zabudowana budynkiem, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy | SZ1K/00002768/0 | Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS. |

|    |      |                                                                                       |        |                    |                    |                  |                                                            |                                                                                     |                 |                                                                                                                                                                          |
|----|------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------|--------------------|------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | 17/4 | Część działki stanowiącej nieruchomości gruntową zabudowaną położoną w obrębie Starza | 0,2669 | 130 m <sup>2</sup> | oznaczony do 3 lat | 78,00 zł rocznie | Czynsz najmu płatny w terminie do 10 sierpnia każdego roku | Użytek Br-RIVa Działka zabudowana budynkiem, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy | SZ1K/00036011/6 | Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS. |
| 4. | 17/4 | Część działki stanowiącej nieruchomości gruntową zabudowaną położoną w obrębie Starza | 0,2669 | 50 m <sup>2</sup>  | oznaczony do 3 lat | 60,00 zł rocznie | Czynsz najmu płatny w terminie do 10 sierpnia każdego roku | Użytek Br-RIVa Działka zabudowana budynkiem, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy | SZ1K/00036011/6 | Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS. |

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świerzno na okres 21 dni, od dnia 19.06.2023 r. do dnia 10.07.2023 r. oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronach internetowych: [www.swierzno.biuletyn.net/](http://www.swierzno.biuletyn.net/) oraz [kamienskie.info](http://kamienskie.info)

Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.

Wszelkich informacji w sprawie dzierżawy/najmu powyższej nieruchomości udziela się w Urzędzie Gminy Świerzno, ul. Długa 8, 72-405 Świerzno pokój nr 3 lub pod nr telefonu 91 38 32 723.



**WÓJT**  
*Radosław Brodzowicz*