

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 84 oraz art. 85 ust.1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn.zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku

dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowy jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznej o mocy do 23 MWp na działkach ewidencyjnych o nr 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142 obręb Ciesław, gmina Świerzno, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie” po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach.

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowy jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznej o mocy do 23 MWp na działkach ewidencyjnych o nr 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142 obręb Ciesław, gmina Świerzno, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie”

II. Określam warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz konieczności ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno – gruntowe:

1. do obsiewania powierzchni pod panelami wykorzystać gatunki rodzime roślin zielonych, uwzględniając gatunki roślin miododajnych;
2. ogrodzić teren farmy fotowoltaicznej w sposób umożliwiający migrację drobnych zwierząt przez teren zajęty pod instalację, poprzez pozostawienie przerwy o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem, bez ostrych zakończeń;

3. w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wykaszanie należy rozpoczynać od środkowej i prowadzić w kierunku zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;
4. na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków ograniczających wzrost roślin;
5. na etapie eksploatacji nie stosować elektrycznego systemu płoszenia zwierząt;
6. panele fotowoltaiczne należy rozmieścić zgodnie z planem zagospodarowania terenu określonym w dokumentacji KIP, zachowując odpowiednie i bezpieczne odległości od urządzeń melioracji wodnej;
7. w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń;
8. na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażyć w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczająca przed przenikaniem zanieczyszczeń do grantu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne;
9. w fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
10. zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowania odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwienia. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozlewaniem);
11. zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot;
12. zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z

postępowania o wszczęciu postępowania oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz o możliwości wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z procedurą Wójt Gminy Świerżno pismem znak: OŚ.6220.13.2023 z dnia 17.11.2023 r. wystąpił o wyrażenie opinii do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach.

Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Kamieniu Pomorskim wydał opinię sanitarną znak: NZNS.9022.2.79.2023.AM z dnia 22.11.2023 r., w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem z dnia 28 listopada 2023 r znak: WONS.4220.431.2023.HB Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach pismem znak SZ.ZZŚ.1.4901.169.2023.AZ z dnia 28.11.2023 r. wezwał Stronę do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnień do przedłożonej Karty Informacji Przestrzennej.

Stron w dniu 08.01.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 12.01.2024 r.) złożyła wyjaśnienia i uzupełnienia na wezwanie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach. Organ w dniu 05.01.2024 r. przesłał złożone wyjaśnienia i uzupełnienia do organów opiniujących.

Po przesłaniu przez Organ złożonych wyjaśnień i uzupełnień do organów opiniujących Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Kamieniu Pomorskim oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie podtrzymały swoje stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach pismem znak SZ.ZZŚ.1.4901.169.2023.AZ z dnia 14.02.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 20.02.2024 r.) wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) Wójt Gminy Świerżno uznał, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Obwieszczeniem znak: OŚ.6220.13.2023 z dnia 28.02.2024 r. tut. Organ zawiadomił Strony o zakończeniu postępowania oraz o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami w

przedmiotowej sprawie. Żadna ze stron nie skorzystała z tego prawa.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 23 MWp na działkach ewidencyjnych nr 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141 oraz 142 w obrębie Ciesław, gm. Świeržno. Powierzchnia terenu inwestycyjnego wynosić będzie ok. 24 ha, przy całkowitej powierzchni działek ewidencyjnych ok 31,5 ha. Teren inwestycyjny to grunty orne RIIIb, RIVa, RV, pastwiska PsV, nieużytki N oraz grunty pod wodami W-RIVa. Dla terenu objętego niniejszym postępowaniem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W ramach inwestycji planuje się wykonanie elementów instalacji paneli fotowoltaicznych (opcjonalnie panele dwustronne bi-facial), wewnątrz drogi techniczne, infrastruktura naziemna i podziemna, linie energetyczne, przyłącza elektroenergetyczne, kontenerowe stacje transformatorowe, inwertery, system monitoringu, instalacja oświetleniowa z redukcją natężenia oświetlenia w porze nocnej (opcjonalnie wyposażenie w system detekcji ruchu), system magazynowania energii, bezpośrednie linie elektroenergetyczne (opcjonalnie), rozdzielnica SN/SN (opcjonalnie), system nadążny „trackery” (opcjonalnie), kontenerowy obiekt techniczny (opcjonalnie), inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją instalacji fotowoltaicznej.

Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznej wykorzystywane będą gotowe elementy składowe. Na tym etapie planowana inwestycja będzie źródłem odpadów, ścieków, emisji gazów i pyłów do powierzchni oraz hałasu do środowiska i wibracji. Powstałe odpady będą zbierane selektywnie i magazynowane w miejscach do tego przeznaczonych i będą przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii, tankowanie pojazdów oraz urządzeń mechanicznych odbywać się będzie poza terenem inwestycji i jednocześnie zapobiegając ich negatywnym skutkom poprzez zastosowanie sorbentów oraz innych środków neutralizujących. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i wywożone za pośrednictwem specjalistycznych firm. Występująca emisja gazów i pyłów do powietrza pochodzić będzie ze środków transportu oraz używanego sprzętu. Hałas i wibracje związane będą bezpośrednio z aktualnie wykonywanymi pracami. Prace budowlane o zwiększonym poziomie hałasu będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Wszelkie uciążliwości pochodzące z fazy budowy będą miały charakter okresowy i ustaną wraz z zakończeniem prowadzonych prac.

Farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa i nie będzie wymagała budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodo-kanalizacyjnej. Przewiduje się jedynie okresowe prace przeglądowe i konserwatorskie. Na etapie funkcjonowania farmy przewiduje się okresowe

mechaniczne mycie paneli z wykorzystaniem specjalistycznej dostawki do ciągnika rolniczego w postaci szerokiej szczotki obrotowej wyposażonej w dysze dozujące wodę demineralizowaną, w przypadku trwałych zabrudzeń Inwestor rozważa możliwość wykorzystania środków biodegradowalnych. Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko gruntowe-wodne w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnych. Wykorzystane na potrzeby przedsięwzięcia transformatory będą wyposażone w szczelną misę olejową zabezpieczającą przed przedostaniem się oleju do gruntu, na wypadek awarii. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej będzie związana z minimalną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, która będzie wynikać z konieczności utrzymania paneli w dobrym stanie, co wiązać się będzie z ewentualnym dojazdem aut serwisowych. Instalacja będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego oraz hałasu do środowiska. Źródłem powyższych emisji będą przede wszystkim stacje transformatorowe i magazyny energii umieszczone w prefabrykowanych kontenerach, jak również inwertery podwieszane pod rządami paneli na konstrukcjach wsporczych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa to około 120 m od granic terenu przeznaczonego pod inwestycję. W związku z planowanym sposobem rozmieszczenia stacji transformatorowych oraz magazynów energii na terenie działki oraz biorąc pod uwagę odległość do najbliższych zlokalizowanych obiektów zabudowy mieszkaniowej określa się, iż emisja hałasu w trakcie instalacji fotowoltaicznej nie będzie przekraczać wartości dopuszczalnych poza terenem objętym opracowaniem i nie będzie istotnie oddziaływać na klimat akustyczny.

Teren inwestycyjny to grunty użytkowe rolniczo, które nie przedstawiają istotnej wartości przyrodniczej. Podczas realizacji inwestycji każdorazowo przed podjęciem prac należy przeprowadzić kontrolę pod kątem uwięzionych i nich małych zwierząt, które w razie konieczności będą wypuszczane w innym bezpiecznym miejscu. Celem umożliwienia migracji drobnych zwierząt przez teren inwestycyjny, inwestor zobowiązał się wykonać ogrodzenie farmy poprzez pozostawienie 20 cm przerwy pomiędzy ogrodzeniem a gruntem.

Miejsce realizacji planowanej inwestycji zlokalizowana jest poza obszarami cennymi pod względem przyrodniczym, w tym poza granicami terenów objętych formami ochrony przyrody. W odniesieniu do obszarów Natura 2000, najbliższym położonym obszarem jest obszar specjalnej ochrony ptaków Wybrzeże Trzebiatowskie PLB320010 oddalony ok. 5,5 km od terenu inwestycyjnego, w kierunku północno-zachodnim.

Odnosząc się do zagadnień związanych ze środowiskiem gruntowo – wodnym należy wskazać, że teren, na którym będzie realizowana inwestycja znajduje się na terenie zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) Wołcza kod: RW6000103534499 oraz w zlewni jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) kod: PLGW60006. Najbliższy ekosystem wodny – Kanał Dobrzyń przebiega w odległości ok. 300 m od południowo-wschodniej granicy inwestycji, która nie będzie miała wpływu na zanieczyszczenia wód powierzchniowych.

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji oraz aktualne zagospodarowanie terenu, w trakcie jej funkcjonowania nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego wpływu z innymi inwestycjami.

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na skalę, lokalizację i rodzaj emisji nie ma transgranicznego charakteru oddziaływania na poszczególne elementy środowiska.

Dokonano analizy informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia względem zapisów art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko celem stwierdzenia czy w analizowanym przypadku istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Odstąpienie od konieczności opracowania raportu i przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostało poprzedzone analizą przesłanek wynikających z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Jednocześnie organ wziął pod uwagę stanowiska organów współdziałających, z których żaden z nich nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zarazem organ uwzględnił w decyzji – stosownie do treści art. 84 ust. 1a – warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 ustawy.

Wobec przewidywanego zakończenia postępowania administracyjnego Wójt Gminy Świerzo, zgodnie z art. 10 kpa, obwieszczeniem z dnia 28.02.2024 r., znak: OŚ.6220.13.2023, umożliwił wypowiedzenie się stronom, co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od dnia po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W wyznaczonym 7 dniowym terminie żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego jej prawa i nie zapoznała się z dokumentacją, a także w toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świerzo w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn.zm.).

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b wyżej przytoczonej ustawy.

3. Zgodnie z §1 i §2 art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna, prawomocna i wykonalna.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie obwieszczenia: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świerzno oraz udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Przestrzennej.



Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

WÓJT
Radosław Drozdowicz

Otrzymują:

1.

② Strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu (...)

3. a. a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Wolińska 7b, 72-400 Kamień Pomorski
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach, ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice

**Załącznik do decyzji
znak: OŚ.6220.13.2023**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm)

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 23MWp na działkach ewidencyjnych o nr 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141 oraz 142 obręb Ciesław, gmina Świerzno. Powierzchnia zajmowana pod planowaną instalację wynosi około 241 ha. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład podmiotowej inwestycji:

- panele fotowoltaiczne (opcjonalnie panele dwustronne bi-facit),
- wewnętrzne drogi techniczne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie energetyczne,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- kontenerowe stacje transformatorowe,
- inwertery,
- system monitoringu,
- instalacja oświetleniowa z redukcją natężenia oświetlenia w porze nocnej (opcjonalnie doposażenie w system detekcji ruchu),
- system magazynowania energii
- bezpośrednie linie elektroenergetyczne (opcjonalnie),
- rozdzielnica SN/NS (opcjonalnie),
- system nadążny „trackery” (opcjonalnie),
- kontenerowy obiekt techniczny (opcjonalnie),

- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją instalacji fotowoltaicznej.

Realizacja przedsięwzięcia przewiduje następujące etapy: dostarczenie materiałów na budowę instalacji, wykonanie otworów w glebie za pomocą wiertnicy, montaż ogrodzenia, budowa konstrukcji ramowej podtrzymującej panele fotowoltaiczne, wbijanie profili i montaż konstrukcji, montaż paneli fotowoltaicznych na przygotowanych konstrukcjach ramowych, połączenie paneli fotowoltaicznych między sobą oraz podłączenie do inwerterów, posadowienie stacji transformatorowych kontenerowych obiektów technicznych oraz systemów magazynowania energii, ułożenie kabli energetycznych od inwerterów do stacji transformatorowych, ułożenie kabla energetycznego – przyłącze do stacji transformatorowych, uruchomienie instalacji fotowoltaicznej.

Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruntach. W zakresie liczby planowanych do zrealizowania kontenerach stacji transformatorowych przyjmuje się przelicznik 1 transformator na każdy 1 MW zainstalowanej mocy na podstawie uzyskanych warunków przyłączeniowych.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowej inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat.

WÓJT
Radostaw Drozdowicz