

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 80 ust. 1, art. 82 oraz art. 85 ust.1, ust. 2 pkt 1, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn.zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1742), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 803) po rozpatrzeniu wniosku

w imieniu którego działa Pełnomocnik

dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MWp oraz niezbędnej infrastruktury technicznej na części działek o numerach geodezyjnych 125/5, 125/4, 291/1, 126/3, 126/4, 126/5, 126/6, 126/7, 126/8, 127, 128/2, 128/4, 128/3, 129, 116/1, 141/3 w obrębie Chomino, gmina Świerzo oraz 207/4, 202/15 w obrębie Benice, gmina Kamień Pomorski” po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach

### ustalam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MWp oraz niezbędnej infrastruktury technicznej na części działek o numerach geodezyjnych 125/5, 125/4, 291/1, 126/3, 126/4, 126/5, 126/6, 126/7, 126/8, 127, 128/2, 128/4, 128/3, 129, 116/1, 141/3 w obrębie Chomino, gmina Świerzo oraz 207/4, 202/15 w obrębie Benice, gmina Kamień Pomorski”.

### **I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz opcjonalnie magazynem energii na działkach nr 125/5, 125/4, 291/1, 126/3, 126/4, 126/5, 126/6, 126/7, 126/8, 127, 128/2, 128/4, 128/3, 129, 116/1, 141/3 w obrębie Chomino, gmina Świerzo oraz 207/4, 202/15 w obrębie Benice, gmina Kamień Pomorski.

**II. Określam warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz konieczności ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno – gruntowe:**

1. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń;
2. Podczas realizacji przedsięwzięcia należy dostosować planowane obiekty przedsięwzięcia do istniejących warunków gruntowo – wodnych, a wszelkie prace powinny być wykonywane w sposób niepowodujący naruszenia środowiska wodno – gruntowego;
3. Wszelkie prace należy prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego systematycznie w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Podłoże zaplecza budowy na każdym etapie przedsięwzięcia należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy wyścielać materiałami izolacyjnymi, a miejsca do parkowania maszyn budowlanych powinno znajdować się na terenie utwardzonym;
4. Na etapie budowy bazą sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażyć w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaleczę socjalne;
5. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
6. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowania odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwienia. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem);
7. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub

zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną;

**8.** Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac, bufor bezpieczeństwa od rowów i innych zbiorników wodnych w odległości min. 100 m;

**9.** Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu;

**10.** Niezbędne prace porządkowe terenu i budowlane prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w sposób minimalizujący zagrożenia dla okolicznego środowiska;

**11.** Należy przeprowadzić okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowych działkach;

**12.** Inwestycje realizować w wariantcie alternatywnym II;

**13.** Prace budowlano – montażowe prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. od godz. 6.00 do godz. 22.00, ograniczając wykonanie poszczególnych głośnych prac w godzinach wieczornych tj. od godz. 18.00 do 22.00;

**14.** W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezzwłocznie je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejscu o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić kontrolne pod kątem obecności zwierząt;

**15.** W przypadku budowy napowietrznych przyłączy energetycznych poprzeczniki, izolatory i inne elementy linii energetycznych konstruować w taki sposób, aby ptaki nie miały możliwości usadowienia się w pobliżu przewodów pod napięciem. Stosować osłony do izolatorów lub izolacji linii energetycznych za pomocą izolatorów rurowych;

**16.** Do obsiania powierzchni pod panelami wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, uwzględniając gatunki roślin miododajnych;

**17.** W celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom, przedmiotowy teren ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Krawędzie ogrodzenia powinny posiadać pełne sploty siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kałeczenia zwierząt;

**18.** W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenie braku stanowisk lęgowych. Wykaszanie należy prowadzić od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;

19. Teren farmy fotowoltaicznej w nocy nie oświetlać stałym światłem;

20. Na etapie eksploatacji nie stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin oraz elektronicznego systemu płoszenia zwierząt.

**III. W dokumentacji wymagania do wydania stosownych decyzji, (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, 10, 14, 18, 23, 26, 27, 29 z dnia 3 października 2008 r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), należy uwzględnić następujące wymagania w zakresie ochrony środowiska:**

1. Należy uwzględnić warunki zawarte punkcie II;

2. Do realizacji przedsięwzięcia wykorzystać panele fotowoltaiczne o powłoce antyrefleksyjnej, zapobiegającej zjawisku olśnienia odbiciowe i zwiększającej sprawność pochłaniania światła słonecznego;

3. W przypadku wykorzystania transformatorów olejowych, zastosować szczelne misy olejowe, mogące zmagazynować całą objętość oleju zawartego w transformatorze.

**IV. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).**

#### **UZASADNIENIE**

Do Urzędy Gminy w Świerznie w dniu 11.10.2022 r. wpłynął wniosek

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MWp oraz niezbędnej infrastruktury technicznej na części działek o numerach geodezyjnych 125/5, 125/4, 291/1, 126/3, 126/4, 126/5, 126/6, 126/7, 126/8, 127, 128/2, 128/4, 128/3, 129, 116/1, 141/3 w obrębie Chomino, gmina Świerzno oraz 207/4, 202/15 w obrębie Benice, gmina Kamień Pomorski”.

Powyższe przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) zakwalifikowane zostało, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko § 3 ust. 1 pkt. 54a.

Wnioskodawca na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy o oś wraz z wnioskiem dołączył dokumenty tj. kartę informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, pełnomocnictwo. Do wniosku dołączono płytę CD z zapisem elektronicznym przedłożonych dokumentów. W karcie informacji zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

Liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10. W związku, z czym obwieszczeniem znak: OŚ.6220.14.2022 z dnia 25.10.2024 r. tutaj. Organ zawiadomił Strony postępowania o wszczęciu postępowania oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz o możliwości wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z procedurą Wójt Gminy Świerzno pismem znak: OŚ.6220.14.2022 z dnia 27.10.2022 r. wystąpił o wyrażenie opinii do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach.

Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Kamieniu Pomorskim wydał opinię sanitarną znak: NZNS.9022.2.101.2022.AM z dnia 09.11.2022 r., w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem znak: WONS.4220.460.2022.EP.1 z dnia 16 listopada 2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wezwał wnioskodawcę do pisemnego uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach pismem znak SZ.ZZŚ.1.4360.222.2022.AZ z dnia 14 listopada 2022 r. (data wpływu do tutaj. Urzędu 18.11.2022 r.) również wezwał wnioskodawcę do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnień do przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku z powyższym Wójt Gminy Świerzno pismem z dnia 18.11.2022 r. oraz z dnia 21.11.2022 r. zwrócił się do wnioskodawcy o uzupełnienie/wyjaśnienie przedłożonych dokumentów.

Dnia 19.12.2022 r. tutejszy urząd przesłał uzupełnienia do wezwania Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach.

W dniu 05.01.2023 r. do Urzędu Gminy w Świerznie wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarząd Zlewni w Gryficach, w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie wskazując warunki i wymagania konieczności do uwzględnienia w decyzji środowiskowych uwarunkowaniach.

Dnia 23.01.2023 r. tutejszy urząd przesłał do organów opiniujących uzupełnienia wnioskodawcy z dnia 20.01.2023 r. do wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Pismem znak: WONS.4220.460.2022.EP.PP z dnia 13 lutego 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie ponownie wezwał wnioskodawcę do złożenia pisemnych wyjaśnień i uzupełnień w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 09.03.2023 r. do tutejszego urzędu wpłynęły uzupełnienia wnioskodawcy na ponowne wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie. W dniu 10.03.2023 r. Organ przesłał uzupełnienia do organów opiniujących.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie dnia 28.03.2024 r. poinformował tutejszy organ, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawy, w tym konieczności szczegółowej analizy zakresu przedsięwzięcia względem istniejących warunków przyrodniczych, wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia nie jest możliwe w ustawowym terminie, jednocześnie informując o nowym terminie załatwienia sprawy tj. do 11 kwietnia 2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 12 kwietnia 2023 r. znak: WONS.4220.460.2022.EP.PP wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie określając pełny zakres raportu z art. 66 ustawy ooś.

O wydaniu postanowienia stwierdzającego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz nakładającego obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko tut. Organ poinformował strony postępowania w trybie 49 k.p.a, jednocześnie postanowieniem z dnia 21 kwietnia 2023 r. znak: OŚ.6220.14.2022 zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez Pełnomocnika Wnioskodawcy raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 09 listopada 2023 r. Pełnomocnik Wnioskodawcy przedłożył do Organu wymagany raport ooś.

W związku z uzupełnieniem wniosku Organ prowadzący, postanowieniem z dnia 14 listopada 2023 r. podjął z urzędu zawieszono postępowanie, jednocześnie informując o tym strony.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 2 ustawy ooś Organ wystąpił o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamieniu Pomorskim podtrzymały swoje stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 15 grudnia 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie na podstawie art. 50 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. k.p.a wezwał wnioskodawcę do pisemnego

uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.

Wójt Gminy Świerzno pismem z dnia 21.12.2023 r. poinformował Pełnomocnika Wnioskodawcy o konieczności uzupełnienia Raportu (...).

W dniu 22 stycznia 2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło uzupełnienie Raportu (...) przez Pełnomocnika Wnioskodawcy.

Postanowieniem z dnia 04 marca 2024 r. znak: WONS.4221.61.2023.PP Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki na etapie jego realizacji i eksploatacji, które zostały ujęte w sentencji niniejszej decyzji.

Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) Wójt Gminy Świerzno uznał, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Obwieszczeniem znak: OŚ.6220.14.2022.2024 z dnia 15.03.2024 r. tut. Organ zawiadomił Strony o zakończeniu postępowania oraz o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami w przedmiotowej sprawie. Żadna ze stron nie skorzystała z tego prawa.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MWp wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, do realizacji wyznaczono wariant alternatywny II. Inwestycja ma zostać zrealizowana na działkach nr 125/4, 125/5, 126/3, 126/4, 126/5, 126/6, 126/7, 126/8, 127, 128/2, 128/3, 128/4, 129, 141/3, 291/1, 291/2 położonych o obrębie ewidencyjnym Chomino, gmina Świerzno. Łączna powierzchnia wynosi ok 12,5 ha. Najbliższy budynek mieszkalny od granicy terenu planowanego przedsięwzięcia usytuowany jest w kierunku zachodnim w odległości ok. 20 m. oraz w kierunku południowym w odległości ok. 25 m.

Planowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych złożonych z bloków modułowych w układzie pionowym lub poziomym,
- falowników,
- stacji transformatorowych kontenerowych,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- linii energetycznej (kablówce) prądu stałego i przemiennego,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanej z budową i eksploatacją,
- magazynów energii
- konstrukcje wsporcze
- ogrodzenie,
- systemu monitorowania.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych, powodować będą powstanie emisji hałasu, substancji pyłowych i gazowych do środowiska. Pochodzić one będą z prac silników niezbędnych do wykorzystania maszyn i urządzeń. Oddziaływania będą miały charakter okresowy, krótkoterminowy i ustąpią wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięciem. Hałas w fazie budowy związany będzie bezpośrednio z aktualnie wykonywanymi pracami, które będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej tj. od godziny 6.00 do godziny 22.00. Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z wytwarzaniem odpadów, które w większości będą należały do grupy 13, 15, 17. Odpady te będą magazynowane i selektywnie gromadzone oraz zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Znaczna część powstałych odpadów wykorzystana zostanie w pracach budowlanych. Pozostałe odpady odbierane będą przez uprawnione podmioty zajmujące się gospodarką odpadami, posiadające stosowne zezwolenie. Zaopatrzenie na wodę będzie wyłącznie z potrzebami socjalnymi pracowników budowy, która dostarczana będzie na obszar prac przy pomocy beczkowozów. Wytwarzane na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych sanitariatów typu toi-toi, które będą odbierane przez podmioty, posiadające stosowne zezwolenia w powyższym zakresie, a następnie przekazywane do punktu zlewni oczyszczalni ścieków. Plac budowy zostanie zaopatrzone w sorbenty oraz maty absorbujące zanieczyszczenia, które będą wykorzystywane w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnych, m.in. wycieki substancji ropopochodnych. Na etapie eksploatacji farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa i nie będzie wymagana budowa zaplecza socjalnego, infrastruktury wodno-kanalizacyjnej oraz gazowej. Jedynie przewiduje się okresowe prace przeglądowe i konserwatorskie. W przypadku wystąpienia zabrudzeń paneli będzie konieczne ich mycie przy użyciu czystej wody dostarczanej beczkowozami. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązać się z powstawaniem ścieków przemysłowych, a wody opadowe będą spływały bezpośrednio do gruntu.

Obszar planowanej inwestycji w wariantcie alternatywnym II, który został wybrany do realizacji są to gruntu ugorowane orne, które są wykaszane. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Na terenie przeznaczonym pod planowaną inwestycję nie występują gatunki chronione roślin i grzybów, a także nie jest miejscem wytypowania dogodnych siedlisk dla toków, rozrodu, żerowania i zimowania płazów i gadów. Odnośnie ssaków były one odnotowywane i dotyczą sarny europejskiej, lisa, kuny oraz dzika. Gatunki te są szeroko rozpowszechnione na terenie Polski, tak więc zajęcie terenu pod budowę farmy fotowoltaicznej nie powinno znacząco negatywnie wpłynąć na stan ich populacji. W obszarze realizacji planowanej inwestycji występują miejsca żerowania karlika malutkiego, drobnego i większego, a także mroczka późnego. Realizacja planowanej inwestycji może spowodować ograniczenie miejsca żerowania dla nietoperzy, jednakże ubytek żerowisk będzie częściowy i lokalny a dostępność zbliżonych żerowisk poza terenem inwestycyjnym



daj podstawę do stwierdzenia, iż oddziaływanie przedmiotowej inwestycji na tą grupę ssaków nie będzie znaczące negatywne. Obszar inwestycyjny nie stanowi istotnych siedlisk dla ptaków w okresie migracji jesiennej, zimowej a także zimowisk oraz okresie lęgowym i koczowisk. W oddalonych na zachód i południe terenach występują gatunki rzadkie związane głównie z obszarem Bagna Łabędziego. Lokalizacja inwestycji w odniesieniu do obszarów chronionych będzie realizowana poza formami ochrony przyrody oraz funkcjonującymi korytarzami ekologicznymi. Najbliższym obszarem chronionym jest Rezerwat przyrody Bór Samliński, znajdujący się w odległości ok 4,4 km od granic terenu inwestycyjnego. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ten rezerwat przyrody. Teren inwestycji zostanie ogrodzony w sposób umożliwiający swobodną migrację drobnych zwierząt, zakończenie ogrodzenia będzie wykonane w sposób, aby nie kaleczyć zwierząt. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt po terenie inwestycji, przy realizacji ogrodzenia należy zachować 20 cm przestrzeni pomiędzy gruntem a dolną krawędzią siatki ogrodzeniowej. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezzwłocznie należy je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów między panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonać po przeprowadzeniu przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wykaszanie należy prowadzić od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

Odnosząc się do zagadnień związanych ze środowiskiem gruntowo-wodnym należy wskazać, że teren, na którym będzie realizowana inwestycja znajduje się na terenie zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) Wołcza kod: RW6000173534499 oraz zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: PLGW60006.

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji oraz aktualne zagospodarowanie terenu, w trakcie jej funkcjonowania nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego wpływu z innymi inwestycjami.

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na skalę, lokalizację i rodzaj emisji nie ma transgranicznego charakteru oddziaływania na poszczególne elementy środowiska.

Organ stwierdził, iż raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko został sporządzony przez uprawnione osoby oraz zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021 r. poz. 247) oraz na podstawie innych obowiązujących aktów prawa.

Organ na obecnym etapie postępowania, rozważając treść raportu, stanowiska organów współdziałających oraz wyjaśnienia inwestora nie stwierdza konieczności przeprowadzenia

ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań realizacji inwestycji.

Warunki określone w niniejszej decyzji zostały sformułowane na podstawie danych zawartych w Raporcie ooś. Treść decyzji uwzględnia stanowisko RDOŚ w Szczecinie. Organ przy wydaniu decyzji wziął pod uwagę wszystkie warunki określone przez RDOŚ w Szczecinie, które zostały zweryfikowane z danymi zawartymi w Raporcie ooś.

Wobec przewidywanego zakończenia postępowania administracyjnego Wójt Gminy Świerżno, zgodnie z art. 10 kpa, obwieszczeniem z dnia 15.03.2024 r., znak: OŚ.6220.14.2022.2024, umożliwił wypowiedzenie się stronom, co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od dnia po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W wyznaczonym 7 dniowym terminie żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego jej prawa i nie zapoznała się z dokumentacją, a także w toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świerżno w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn.zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b wyżej przytoczonej ustawy.
3. Zgodnie z §1 i §2 art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna, prawomocna i wykonalna.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie obwieszczenia: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świerzno oraz udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Przewodnej.



**Załączniki:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Zdjęcie  
Wojciech Dubrawski  
Sekretarz

**Otrzymują:**

1.

2. Strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu (...)
3. a. a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Wolińska 7b, 72-400 Kamień Pomorski
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach, ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice



OŚ.6220.14.2022.2024

Świerzno, dnia 15.04.2024 r.

**Załącznik do decyzji**  
**znak: OŚ.6220.14.2022.2024**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm)**

**Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:**

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą i będzie zrealizowana na działkach o numerach ewidencyjnych 125/5, 125/4, 291/1, 126/3, 126/4, 126/5, 126/6, 126/7, 126/8, 127, 128/2, 128/4, 128/3, 129, 116/1, 141/3 w obrębie Chomino, gmina Świerzno oraz 207/4, 202/15 w obrębie Benice, gmina Kamień Pomorski”. Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych z niezbędną infrastrukturą. Instalacja ma na celu wytworzenie energii elektrycznej dzięki zjawisku konwersji energii słonecznej w panele fotowoltaiczne i sprzedaż wytworzonej energii do systemu energetycznego kraju. Czas funkcjonowania farmy fotowoltaicznej przewidziano na okres 25 lat. Planowane jest przedsięwzięcie na dostępnej powierzchni ok 167m<sup>2</sup> w postaci budowy bloków modułów w układzie poziomym lub w układzie pionowym wraz z pełną infrastrukturą techniczną. Planuje się zastosowanie zespołu paneli ustawionych w rzędach o wysokości ok. 2,5 m oddzielonych od siebie pasami technicznymi o szerokości ok 6 do 10 m.

W zakresie budowy systemu odprowadzenia ścieków opadowych i roztopowych ustala się zagospodarowanie ścieków opadowych i roztopowych na terenie własnej nieruchomości. Dopuszcza się naturalne odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu planowanej inwestycji do gruntu w granicach własnej działki. W zakresie budowy systemu odprowadzenia energii elektrycznej ustala się połączenie do istniejącego systemu energetycznego, linii SN bezpośrednio poza obszarem. Zasilenie nastąpi za pomocą sieci kablowej lub linii kablowej napowietrznej. Obsługa komunikacyjna obszaru planowanej inwestycji nastąpi z przyległej drogi powiatowej. Po wykonaniu instalacji w czasie eksploatacji elektrowni słonecznej teren biologicznie czynny zostanie zachowany w dobrej kulturze rolnej tzn. planuje się zasianie

trawy, która będzie koszona i usuwana, co najmniej raz w roku. Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcję paneli fotowoltaicznych, przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. W wyniku planowanego przedsięwzięcia powstanie:

- kilkadziesiąt rzędów modułu ogniów fotowoltaicznych, skierowanych w kierunku południowym, bloki modułów instalowane będą w układzie pionowym lub poziomym. Na każdym bloku modułów składać się będą panele fotowoltaiczne;
- zamontowane zostaną inwertery;
- do 15 stacji transformatorowych o mocy dostosowanej do mocy farmy;
- system ram stalowych, na których ułożone będą bloki modułów oparte na słupach. Rama będzie mieć maksymalnie wysokość do 3,5 m od powierzchni gruntu do najwyższego punktu;
- system kabli elektrycznych prądu stałego i przemiennego, w tym kabli podziemnych.

Z up. Wójta  
  
Waldemar Dąbawski  
Sekretarz