

**Zarządzenie Nr SK.0050.9.2024**  
**Wójta Gminy Świerzno**  
**z dnia 10 stycznia 2024 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Świerzno, przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr SK.0050.81.2023 Wójta Gminy Świerzno z dnia 28 września 2023 r., w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Świerzno, przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świerznie.

**WÓJT**  
*Radosław Drozdowicz*

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE  
BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ NAJEMCÓW

wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

| Opis nieruchomości                                                                                                                                                                    | Powierzchnia lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym | Udział lokalu w częściach wspólnych budynków i działce gruntu | Cena nieruchomości | Nr Księgi Wieczystej                                          | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Forma zbycia                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Lokal mieszkalny nr 6 zlokalizowany na poddaszu budynku mieszkalnego wielorodzinnym nr 8 wraz z pomieszczeniem przynależnym, w miejscowości Sulikowo, gm. Świerzno, powiat kamieński. | 51,08 m <sup>2</sup>                                                | Udział 6870/57170 w dz. nr 75/3 obręb Sulikowo                | 47 000 zł          | KW lokalu<br>SZ1K/00019929/9<br>KW działki<br>SZ1K/00018892/3 | Lokal mieszkalny położony na obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>Zgodnie z założeniem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerzno działka położona jest w strefie o ustaleniach „grunty orné”.<br>Zaświadczenie: GP.6727.97.2023.EK z dnia 27.09.2023 r. | Bezprzetargowo na rzecz najemcy z udzieleniem bonifikaty w wysokości 99%. |

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Gminy w Świerznie, ul. Długa 8, 72-405 Świerzno, pok. 3 tel. 91 38 32 723.

Osoby, który/m przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie w terminie do **21.02.2024 r.**

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świerzno na okres **21 dni**, od dnia **10.01.2024 r.** do dnia **31.01.2024 r.** oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronach internetowych: [www.swierzno.biuetyrn.net/](http://www.swierzno.biuetyrn.net/) oraz [kamiejskie.info](mailto:kamiejskie.info)



WÓJT  
Radosław Drodzowicz