

Zarządzenie Nr SK.0050⁷¹....2024
Wójta Gminy Świeržno
z dnia 3 lipca 2024 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy w trybie
bezprzetargowym na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy w trybie bezprzetargowym do 3 lat, w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świerźnie.

WÓJT
Radosław Drozdowicz

GGN.6845.3.2024.MJ

Świerzno, 3.07.2024 r.

WÓJT GMINY ŚWIERZNO
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY I NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT

wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Opis nieruchomości	Pow. nieruchomości w ha/m ²	Pow. przedmiotu dzierżawy/ najmu w ha/m ²	Okres dzierżawy/ najmu	Wysokość Rocznego/miesięcznego czynszu w zł	Termin płatności czynszu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr KW	Zasady aktualizacji opłat
1.	35/10	Część działki stanowiącej nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w obrębie Duniewo	2,2234 ha	0,0054 ha	oznaczony do 3 lat	27,00 zł netto miesięcznie	Czynsz dzierżawy płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca	Użytek Br-RIIb pod zabudowę budynku gospodarczego	SZ1K/00020950/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.
2.	35/10	budynek produkcyjny, usługowy i gospodarczy dla rolnictwa położony w obrębie Duniewo	54 m ²	54 m ²	oznaczony do 3 lat	27,00 zł netto miesięcznie	Czynsz najmu płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca	Użytek Br-RIIb Budynek gospodarczy z przeznaczeniem na cele składowe nie związane z produkcją i usługą	SZ1K/00020950/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.

3.	35/10	Część działki stanowiącej nieruchomości gruntową zabudowaną w obrębie Duniewo	2,2234 ha	0,0800 ha	Oznaczony do 3 lat	384,00 zł rocznie	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 10 sierpnia każdego roku	Użytek Br-R111b Działka zabudowana budynkiem gospodarczym dla rolnictwa z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	SZ1K/00020950/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.
----	-------	---	-----------	-----------	--------------------	-------------------	---	--	-----------------	--

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świeržno na okres 21 dni, od dnia 3.07.2024 r. do dnia 24.07.2024 r. oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronach internetowych: www.swierzno.biuletyn.net/ oraz kamienskie.info

Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.

Wszelkich informacji w sprawie dzierżawy/najmu powyższej nieruchomości udziela się w Urzędzie Gminy Świeržno, ul. Długa 8, 72-405 Świeržno pokój nr 3 lub pod nr telefonu 91 38 32 723.



WÓJT
Radosław Drożdżowicz