

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ NAJEMCÓW**

wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym	Udział lokalu w częściach wspólnych budynków i działce gruntu	Cena nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma zbycia
Lokal mieszkalny nr 29 zlokalizowany na parterze i poddaszu budynku mieszkalnego nr 29 w miejscowości Sulikowo, gm. Świerzo, powiat kamieński.	72,80 m ²	Udział 7280/86018 w dz. nr 67/10 obręb Sulikowo	137 000 zł	KW lokalu SZ1K/00019924/4 KW działki SZ1K/00013085/8	Lokal mieszkalny położony na obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerzo działka położona jest w strefie o ustaleniach „grunty orne”. Zaświadczenie: GP.6727.85.2024.EW z dnia 19.09.2024 r.	Bezprzetargowo na rzecz najemcy z udzieleniem bonifikaty w wysokości 99%.

Zap. Wójta
Patrycja Szymczyk
Zastępca Wójta

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie szeregowej nr 7C w miejscowości Margowo, gm. Świerzno, powiat kamiński.	54 m ²	Działka gruntu nr 31/7 o pow. 0,0164 ha obręb Margowo	40 000 zł	KW SZ1K/00010650/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym położonym na obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerzno działka położona jest w strefie o ustaleniach „istniejąca zabudowa mieszkaniowa”. Zaświadczenie: GP.6727.98.2024.EW z dnia 18.10.2024 r.	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
---	-------------------	--	-----------	-----------------------	--	------------------------------------

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Gminy w Świerznie, ul. Długa 8, 72-405 Świerzno, pok. 3 tel. 91 38 32 723 wew. 211.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j) mogą składać wnioski o nabycie w terminie do **29.11.2024 r.**

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świerzno na okres **21 dni**, od dnia **18.10.2024 r.** do dnia **08.11.2024 r.** oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronach internetowych: www.swierzno.biuletyn.net/ oraz kamienskie.info



Z up. Wójta
Patrycja Szymczyk
 Zastępca Wójta