

Zarządzenie Nr SK.0050.....²⁵2025
Wójta Gminy Świerzno
z dnia 28 lutego 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia i najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) zarządzam, co następuje:

- § 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia i najmu w trybie bezprzetargowym, w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świerzno.

Z up. Wójta
Patrycja Szymczyk
Zastępca Wójta

GGN.6850.1.2025.MJ
GGN.6845.5.2025.MJ

Świerzno, 28.02.2025 r.

WÓJT GMINY ŚWIERZNO
WYKAZUJE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONE DO UŻYCZENIA I NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.),

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Opis nieruchomości	Pow. nieruchom. w m ²	Pow. użytkowa pomieszczeń m ²	Okres użyczenia/ najmu	Wysokość miesięcznego czynszu w zł	Termin płatności czynszu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr KW	Zasady aktualizacji opłat
1.	181/3	Pomieszczenie użytkowe wraz z dostępem do sanitariatów znajdujące się na parterze w budynku niemieszkalnym w Świerznie ul. Długa 14C	166,90 m ²	7,32 m ² pow. sanitariatów 2,24 m ²	oznaczony do 9 miesięcy	Bezpłatnie	-	Tereny przemysłowe – Ba. Pozostałe budynki niemieszkalne. Pomieszczenie użytkowe z przeznaczeniem na siedzibę Punktu Przyjęć Interesantów w Świerznie Komendy Powiatowej w Kamieniu Pomorskim	SZ1K/00022204/5	-
2.	39	Pomieszczenie użytkowe wraz z dostępem do sanitariatów znajdujące się na I piętrze w	323,57 m ²	29,90 m ² pow. sanitariatów 10,59 m ²	oznaczony do 2 lat 9 miesięcy	59,80 zł netto 73,55 zł brutto	Czynsz najmu płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca	Inne tereny zabudowane – Bi Pomieszczenie użytkowe z przeznaczeniem na cele biurowe dla	SZ1K/00027046/4	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług

		budynku niemieszkalnym w Świerznie ul. Szkołna 4A								AM-BUD Arkadiusz Bednarek		konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.
3.	236/2	Pomieszczenia użytkowe na I piętrze budynku Świetlicy Wiejskiej w Gostyniu nr 5	1150 m ²	42,28 m ²	Oznaczony do 2 lat	887,88 zł netto 1092,09 zł brutto	Czynsz najmu płatny w terminie do 5 dnia każdego miesiąca	Droga Użytek Br-R1IIa Działka zabudowana budynkiem niemieszkalnym. Pomieszczenia będą wykorzystywane w celu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z badaniem wód i ścieków	SZ1K/00012678/5	Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez prezesa GUS.		
4.	39	Pomieszczenie użytkowe wraz z dostępem do sanitariatów znajdujące się na I piętrze w budynku niemieszkalnym w Świerznie ul. Szkołna 4A	323,57 m ²	67,16 m ² pow. sanitariatów 10,59 m ²	oznaczony do 2 lat 9 miesięcy	Bezpłatnie	-	Inne tereny zabudowane – Bi Pomieszczenie użytkowe z przeznaczeniem na cele biurowe dla PWIK Sp. z o.o. w Świerznie	SZ1K/00027046/4	-		

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świerznio na okres 21 dni, od dnia 28.02.2025 r. do dnia 21.03.2025 r. oraz podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronach internetowych: www.swierzno.biuletyn.net/ oraz kamienie.info
Wszelkich informacji w sprawie użyczenia/najmu powyższych nieruchomości udziela się w Urzędzie Gminy Świerznio, ul. Długa 8, 72-405 Świerznio pokój nr 3 lub pod nr telefonu 91 38 32 723 wew. 211



Łup. Wójta
Patrycja Szymczyk
Zastępca Wójta