

WÓJT GMINY ŚWIERZNO

ul. Długa 8, 72-405 Świerzno

OŚ.6220.12.2025.JS

Świerzno, 04.08.2025 r.

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Zgodnie z art. 61 § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 769) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1940) na wniosek Pana Tadeusza Cygalski zam. ul. Potulicka 22b/11, 70-234 Szczecin oraz Pana Jarosława Połtarzycki zam. ul. Łucznicza 7c/6, 71-472 Szczecin **zawiadamia się strony postępowania, tj. osoby, którym przysługuje prawa rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa domków rekreacji indywidualnej na terenie działek nr 175/1, 178, 179, 180, 182 obręb Gostyń, gmina Świerzno”.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tutejszy organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko byłoby zdaniem tego organu wymagane. W tej samej sprawie wystąpiono również zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i 4 UWOŚ o stanowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach. Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim, stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach dołączone zostaną do akt sprawy.

W związku z powyższym, informuje się zgodnie z art. 10 § 1 i 73 § 1 k.p.a. o możliwości zapoznawania się z aktami sprawy oraz o możliwości wypowiedzania się w przedmiotowej sprawie osobiście w siedzibie Urzędu Gminy w Świerznie (pokój nr 3), na piśmie, składając je w sekretariacie tut. Urzędu bądź przesyłając je na adres: Urząd Gminy w Świerznie, ul. Długa 8, 72-405 Świerzno.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a UWOŚ „Stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz

obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu, działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy, jakości środowiska, lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 UOŚ, jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 do zawiadomienia stron innych, niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia, stosuje się przepis art. 49 k.p.a, z tym, że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu. Zgodnie zaś art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. **Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.**

1. Strony postępowania poprzez niniejsze obwieszczenie.
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Świerźnie.
3. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Świerżno.
4. a. a.

Z up. Wójta
Waldemar Dubrawski
Sekretarz

Niniejsze obwieszczenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń i zamieszcza na BIP na okres od dnia 05.08.2025 r. do dnia 20.08.2025 r.